

# Torviscas Alto

Referencia 107942



PORTA TENERIFE®

Your home. Our passion.

## Villa espectacular a la venta en San Eugenio Alto

Construido:	1.208 m <sup>2</sup>	Certificado	en proceso
Terreno:	3.151 m <sup>2</sup>	enérgico:	
Dormitorios:	5		
Baños:	8		
Vistas al mar:	✓	<b>Precio:</b>	<b>€ 8.500.000,-</b>



## Torviscas Alto

### Referencia 107942



### Descripción del inmueble:

Palaciega y majestuosa, esta villa única es una obra maestra neoclásica con un toque de art decó en el soleado sur de Tenerife. La propiedad está orientada al suroeste y ofrece impresionantes vistas de la costa de Costa Adeje y a través del océano a las islas vecinas.

La villa está situada en una generosa parcela de 3.151 metros cuadrados. Al entrar en la propiedad, uno se siente inmediatamente abrumado por el esplendor de la zona de entrada. El impresionante vestíbulo en forma de atrio, que flota como un balcón sobre las zonas de estar, así como las impresionantes fachadas acristaladas, ofrecen una sensación única de espacio y una fantástica vista del océano.

Con una superficie habitable de 1.036 metros cuadrados, esta residencia se extiende sobre tres plantas y ofrece una impresionante mezcla de lujo y confort. La villa consta de 11 habitaciones amuebladas con estilo, incluidos 5 amplios dormitorios y 8 cuartos de baño bien equipados. Un ascensor conecta todas las plantas para mayor comodidad. La propiedad cuenta con una piscina climatizada exterior e interior con sauna y gimnasio, una cocina totalmente equipada y una moderna cocina exterior junto a la piscina, así como un apartamento independiente para invitados. También hay una casa independiente para el personal y un garaje en la propiedad.

Esta villa única es el epítome del lujo en las Islas Canarias y ofrece una vida de absoluta privacidad y elegancia.

## Torviscas Alto

Referencia 107942



### Lugar & alrededores:

El municipio de Adeje contiene numerosos asentamientos populares en la costa suroeste de Tenerife, que se conocen en su totalidad y, junto con la costa local, como Costa Adeje. Protegido por el volcán El Teide, que se opone a la llegada sobre todo de los vientos del noreste, el clima es muy soleado y los atardeceres con vistas preciosas a la isla vecina de La Gomera son más impresionantes.

En esta costa hay muchas playas con las mejores oportunidades para los deportes de natación y actividades acuáticas, de Playa del Duque, Playa de Fañabé, Torviscas Playa, Playa del Bobo, Playa de las Cuevitas y Playa de Troya hasta lPlaya de las Américas. El puerto deportivo de Puerto Colón es también un punto de partida para viajes de avistamiento de ballenas, a las acantilados de Los Gigantes - con una altura máxima de 638 metros - y al Barranco de Masca. No muy lejos de las playas está el 27-hoyos campo de golf Costa Adeje, ubicado perfectamente en el paisaje. Aquí el espectador puede mirar el verde del campo directamente junto al mar azul y La Gomera en el fondo.

La Costa Adeje cuenta con una infraestructura excelente, numerosas tiendas, restaurantes y atracciones especiales como el Aqualand y Siam Park. Esto beneficiará a los propietarios de los apartamentos, casas y villas en la región, pero también al municipio de Adeje, que se presenta en colores brillantes con su iglesia bonita y antigua, el ayuntamiento, elegantes balcones canarias de madera y alrededor de su Plaza acogedora. Otros lugares de interés cultural le invitan a un paseo contemplativo a través de Adeje, como el centro cultural o las estatuas grandes de Beethoven y el mencey "El Gran Tinerfe".

# Torviscas Alto

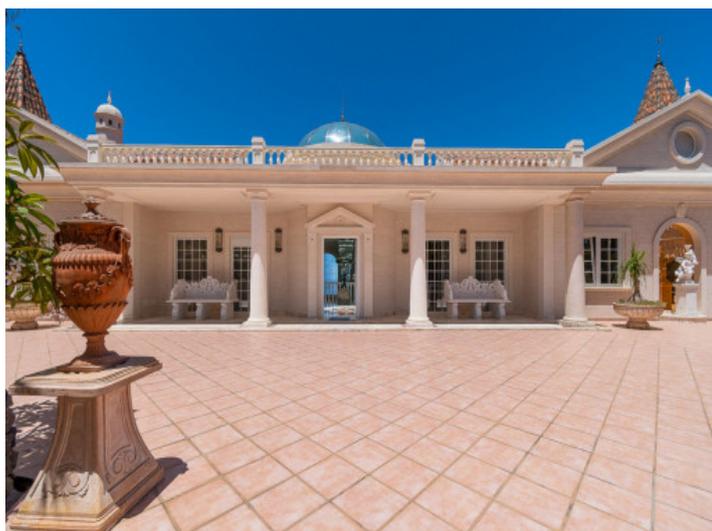
Referencia 107942



Piscina



Vistas



Fachada frontal



Porche



Salón



Salón

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Torviscas Alto

Referencia 107942



Salón



Salón secundario



Comedor



Comedor



Cocina



Cocina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Torviscas Alto

## Referencia 107942



Rincon del desayuno en la cocina



Cinco dormitorios elegantes



Dormitorio



Dormitorio



Dormitorio



Baños lujosos

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Torviscas Alto

## Referencia 107942



Villa con 8 baños



Baño



Piscina cubierta



Lavandería



Cocina secundaria



Studio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Torviscas Alto

Referencia 107942



Jardin



Vistas



Propiedad unica



Jardin



Vistas

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.