

# Palm Mar

Referencia 107925



## Adosado totalmente renovado de dos dormitorios y gran jardín en venta en Palm-Mar

Construido:	160 m <sup>2</sup>	Certificado energético:	en proceso
Terreno:	150 m <sup>2</sup>		
Dormitorios:	2		
Baños:	1		
Vistas al mar:	-	<b>Precio:</b>	<b>€ 475.000,-</b>



## Palm Mar

### Referencia 107925



### Descripción del inmueble:

Esta elegante casa adosada está situada en el corazón de Palm-Mar, a tan sólo unos minutos a pie de su encantador paseo marítimo con su famoso Beach Club y el Chiringuito de la playa.

La propiedad ha sido recientemente reformada por completo con mucho estilo y elegancia.

Se entra por el patio delantero donde los propietarios han aprovechado su generoso espacio y han construido un cobertizo de almacenamiento que puede ser utilizado para diferentes propósitos como para guardar sus cosas personales bajo llave en caso de alquilar el adosado.

Una vez que entre por la puerta principal, encontrará un aseo de invitados y las escaleras para acceder a la primera planta. En la planta baja tenemos un salón/comedor junto con una cocina abierta y totalmente equipada. En la zona del comedor hay una puerta con ventana a prueba de robos que conduce a la zona del jardín. La zona del jardín ha sido mejorada en comparación con otras casas adosadas en el complejo residencial por un techo de porche de alta calidad que cubre más o menos un tercio del aire libre y da a la terraza del jardín no sólo más privacidad, sino que también mantiene el salón fresco en los calurosos meses de verano.

En la primera planta tenemos el dormitorio principal con ventanas orientadas al sur, a la reserva natural "Rasca". Hay una vista lateral al mar y garantiza mucha luz natural durante todo el día. Frente al dormitorio principal se encuentra el cuarto de baño con ducha, bidet, wc y lavabo con mueble. Y junto a él, el otro dormitorio que ha sido ampliado, por lo que en realidad consiste en - casi - 2 habitaciones separadas. Hay una posibilidad de poner allí 2 camas y obtener más privacidad entre ellos colgando una cortina de separación o tener una oficina y un dormitorio como lo es ahora. Hay otro armario en este dormitorio, así como un gran armario / estantería para libros.

La casa se vende amueblada y junto con 2 plazas de aparcamiento en el garaje subterráneo de la comunidad.

# Palm Mar

## Referencia 107925



### Lugar & alrededores:

El pueblo de Palm Mar tiene una ubicación idílica en la costa sur de Tenerife, a solo 10 minutos en coche del aeropuerto y de los centros turísticos. Un lugar ideal para combinar confort con calidad de vida. Aquí encontrará 2 hermosos clubes de playa, un centro comercial, varios restaurantes y tiendas y mucho más.

La playa natural y la reserva natural "El Malpaís de la Rasca" hacen de Palm Mar un lugar ideal para los amantes del deporte y de la naturaleza.

Un paraíso para relajarse, disfrutar y practicar deporte.

# Palm Mar

Referencia 107925



Terraza



Terraza



Vistas al mar



Piscina



Salón



Comedor

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Palm Mar  
Referencia 107925



Comedor y cocina



Cocina



Dormitorio



Dormitorio



Baño



Baño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Palm Mar  
Referencia 107925



Terraza



Piscina