

Costa Adeje

Referencia 107990



PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.

Ático de dos dormitorios con espectaculares vistas en El Madroñal, Costa Adeje

Construido:	108 m ²	Piscina:	-
Dormitorios:	2	Certificado energético:	en proceso
Baños:	2		
Terraza/Balcón:	✓		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 650.000,-



Costa Adeje

Referencia 107990



Descripción del inmueble:

Descubre este exclusivo ático recién terminado en El Madroñal, una de las zonas más demandadas de Costa Adeje.

Con su diseño elegante y moderno, colores claros y acabados de primera calidad, esta vivienda ofrece un espacio luminoso y acogedor. Dispone de 2 dormitorios con armarios empotrados, 2 baños y un amplio salón-comedor con cocina americana totalmente equipada.

Este apartamento, que cuenta con preinstalación de aire acondicionado, destaca especialmente por su amplia terraza de 22 metros cuadrados con vistas al parque y laterales al mar, el lugar ideal para disfrutar del excelente clima de la zona y contemplar las espectaculares puestas de sol sobre La Gomera.

Para mayor comodidad, la propiedad incluye también una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero.

El nuevo residencial Atlantic Homes ofrece amplias zonas verdes y una piscina comunitaria climatizada todo el año, además de una ubicación inmejorable, a pocos minutos de colegios, centros comerciales, restaurantes, bares, campos de golf y las mejores playas del sur de Tenerife.

Esta es una oportunidad única para quienes buscan calidad de vida en un entorno exclusivo. No deje pasar esta ocasión y contáctenos para más información.

Costa Adeje

Referencia 107990



Lugar & alrededores:

El municipio de Adeje contiene numerosos asentamientos populares en la costa suroeste de Tenerife, que se conocen en su totalidad y, junto con la costa local, como Costa Adeje. Protegido por el volcán El Teide, que se opone a la llegada sobre todo de los vientos del noreste, el clima es muy soleado y los atardeceres con vistas preciosas a la isla vecina de La Gomera son muy impresionantes.

En esta costa hay muchas playas con las mejores oportunidades para los deportes de natación y actividades acuáticas, de Playa del Duque, Playa de Fañabé, Torviscas Playa, Playa del Bobo, Playa de las Cuevitas y Playa de Troya hasta Playa de las Américas. El puerto deportivo de Puerto Colón es también un punto de partida para viajes de avistamiento de ballenas, a las acantilados de Los Gigantes- con una altura máxima de 638 metros - y al Barranco de Masca. No muy lejos de las playas está el 27-hoyos campo de golf Costa Adeje, ubicado perfectamente en el paisaje. Aquí el espectador puede mirar el verde del campo directamente junto al mar azul y La Gomera en el fondo.

La Costa Adeje cuenta con una infraestructura excelente, numerosas tiendas, restaurantes y atracciones especiales como el Aqualand y Siam Park. Esto beneficiará a los propietarios de los apartamentos, casas y villas en la región, pero también al municipio de Adeje, que se presenta en colores brillantes con su iglesia bonita y antigua, el ayuntamiento, elegantes balcones canarios de madera y alrededor de su Plaza acogedora. Otros lugares de interés cultural le invitan a un paseo contemplativo a través de Adeje, como el centro cultural o las estatuas grandes de Beethoven y el mencey "El Gran Tinerfe".

Costa Adeje

Referencia 107990



Balcón



Salón



Comedor



Dormitorio



Vistas



Pasillo

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Costa Adeje

Referencia 107990



Área comunitaria



Pasillo



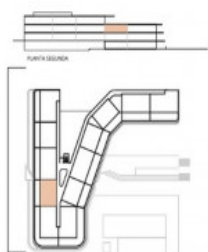
Fachada



Área comunitaria

VIVIENDA 2º D

	Sup. útil	Sup. construida
Habitador	1,70 m ²	
Escal - cocina	23,75 m ²	
Distribuidor	3,15 m ²	
Dormitorio 1	13,50 m ²	
Baño 1	5,05 m ²	
Dormitorio 2	11,50 m ²	
Baño 2	4,30 m ²	
Selona	2,05 m ²	
Terraza	22,05 m ²	
TOTAL	86,95 m²	300,15 m²



RESIDENCIAL ATLANTIC

EC



Plano

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.