

# Apartamento de 3 dormitorios de nueva construcción en Abora -Playa Paraíso, Costa Adeje

Construido: 146 m<sup>2</sup> Piscina:

Dormitorios: 3 Certificado en proceso

Baños: 2 enérgetico:

Terraza/Balcón: 🗸

Vistas al mar: ✓ Precio: € 767.600,-











#### Descripción del inmueble:

Descubra en exclusividad esta vivienda de nueva construcción en Playa Paraíso, una de las zonas más cotizadas de Costa Adeje, a solo unos pasos del mar y cerca de todos los servicios esenciales.

Construido con materiales de alta calidad, este apartamento ha sido diseñado con un estilo contemporáneo que maximiza el espacio y prioriza el confort. Dispone de 3 amplios dormitorios, 2 modernos baños, un práctico cuarto lavadero y una generosa zona de estar que integra un luminoso salón-comedor y una cocina abierta. Esta amplia propiedad de 86 metros cuadrados cuenta además con una fantástica terraza de 60 metros cuadrados para disfrutar de la vida al aire libre y de estupendas vistas al mar y los jardines. Para mayor comodidad, la propiedad está equipada con aire acondicionado e incluye también una plaza privada en el parking subterráneo del complejo y un trastero.

Diseñado por el prestigioso estudio de arquitectura tinerfeño Makin Molowny Portela, el complejo Abora ofrece instalaciones de vanguardia con piscina, gimnasio y amplias zonas comunes. Un entorno ideal para relajarse mientras disfruta de magníficas vistas al mar y al entorno natural, en una zona privilegiada del sur de Tenerife que goza de un excelente clima durante todo el año.

Su ubicación en este tranquilo enclave turístico es inmejorable, a pocos minutos a pie de la playa, bares, restaurantes, farmacias, supermercados y del centro comercial Rosa Center. Además, el bullicio del centro de Costa Adeje y su amplia oferta de servicios y ocio está a pocos minutos en coche, mientras que el aeropuerto de Tenerife Sur se encuentra a tan solo 15 minutos.

No pierda la oportunidad de adquirir una propiedad de ensueño y disfrutar de un estilo de vida excepcional y relajado, cerca del mar. Un lugar ideal tanto para vivir como para invertir.





#### Lugar & alrededores:

Playa Paraíso es una zona residencial tranquila, a unos 15 minutos en coche del Aeropuerto Sur de Reina Sofía y a pocos minutos de los principales destinos como Costa Adeje, Los Cristianos o Playa de las Américas. La pequeña e idílica comunidad tiene todo lo necesario como restaurantes, bancos, supermercados y una selección de tiendas en las proximidades. Con su playa y sus pequeñas bahías, invita a dar largos paseos a lo largo de la soleada costa del Sur de Tenerife.







Vistas al mar



Fachada



Salón



Comedor



Cocina



Cocina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.







Uno de 3 dormitorios



Baño en suite



Dormitorio



Dormitorio



Segundo baño



Gimnasio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.









Piscina comunitaria

Edificio



Plano