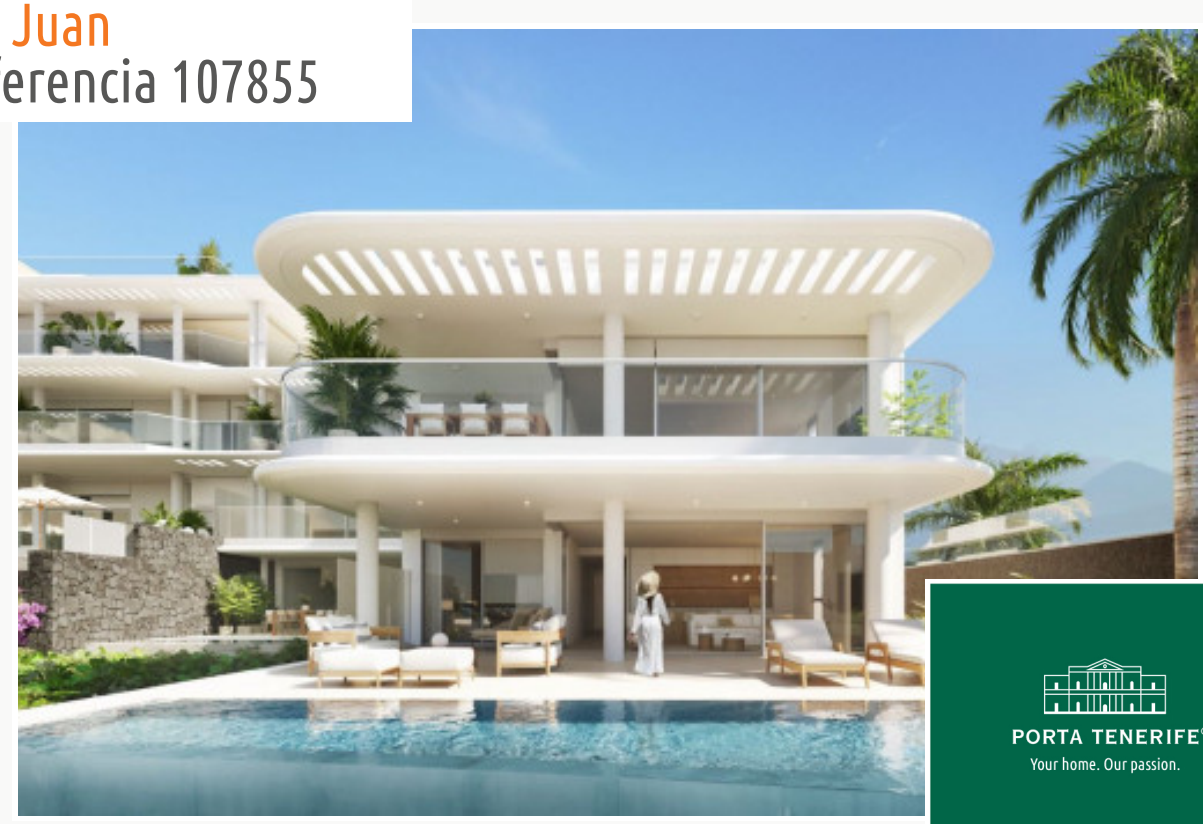
# San Juan
## Referencia 107855



PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.

# Espectacular apartamento en primera línea del mar con 4 dormitorios en una ubicación privilegiada en San Juan

| | | | |
|---|---|---|---|
| Construido: | 197 m² | Piscina: | - |
| Dormitorios: | 4 | Certificado enérgetico: | en proceso |
| Baños: | 3 | | |
| Terraza/Balcón: | ✓ | | |
| Vistas al mar: | ✓ | **Precio:** | **€ 1.060.000,-** |

PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM

# San Juan
## Referencia 107855

PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.

## Descripción del inmueble:

Exclusivo apartamento de 4 dormitorios con impresionantes vistas, enclavado en la pintoresca Playa San Juan.

Este fantástico apartamento ofrece un idílico estilo de vida costero. Diseñada con una meticulosa atención al detalle y en una ubicación privilegiada, esta propiedad promete una experiencia de vida de lujo y de vistas espectaculares nada más entrar.

Con 4 amplios dormitorios y 3 baños, esta residencia ofrece un amplio espacio de relax. La disposición cuidadosamente diseñada maximiza la luz natural, creando un ambiente luminoso y acogedor. La sala de estar se abre a un balcón privado o terraza, que goza de impresionantes vistas de Playa San Juan.

El complejo residencial dispone de varias instalaciones, incluyendo una piscina de 1.400 m2 y una zona de bienestar con jacuzzi y sauna. Para mayor lujo, ofrece también una piscina infinita en la azotea.

La propiedad está ubicada en Playa San Juan, un codiciado destino que ofrece mucho encanto, un ambiente tranquilo con acceso a una cultura vibrante, playas pintorescas y un clima soleado todo el año.

Para más comodidad y seguridad, la propiedad se vende con un trastero y una plaza de garaje incluidos en el precio.

No se pierda este exclusivo apartamento de 4 dormitorios en Playa San Juan para apreciar la vida costera al máximo.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

# San Juan
## Referencia 107855

PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.

## Lugar & alrededores:

El municipio de Adeje contiene numerosos asentamientos populares en la costa suroeste de Tenerife, que se conocen en su totalidad y, junto con la costa local, como Costa Adeje. Protegido por el volcán El Teide, que se opone a la llegada sobre todo de los vientos del noreste, el clima es muy soleado y los atardeceres con vistas preciosas a la isla vecina de La Gomera son muy impresionantes.

En esta costa hay muchas playas con las mejores oportunidades para los deportes de natación y actividades acuáticas, de Playa del Duque, Playa de Fañabé, Torviscas Playa, Playa del Bobo, Playa de las Cuevitas y Playa de Troya hasta Playa de las Américas. El puerto deportivo de Puerto Colón es también un punto de partida para viajes de avistamiento de ballenas, a las acantilados de Los Gigantes - con una altura máxima de 638 metros - y al Barranco de Masca. No muy lejos de las playas está el 27-hoyos campo de golf Costa Adeje, ubicado perfectamente en el paisaje. Aquí el espectador puede mirar el verde del campo directamente junto al mar azul y La Gomera en el fondo.

La Costa Adeje cuenta con una infraestructura excelente, numerosas tiendas, restaurantes y atracciones especiales como el Aqualand y Siam Park. Esto beneficiará a los propietarios de los apartamentos, casas y villas en la región, pero también al municipio de Adeje, que se presenta en colores brillantes con su iglesia bonita y antigua, el ayuntamiento, elegantes balcones canarias de madera y alrededor de su Plaza acogedora. Otros lugares de interés cultural le invitan a un paseo contemplativo a través de Adeje, como el centro cultural o las estatuas grandes de Beethoven y el mencey "El Gran Tinerfe".

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

# San Juan
## Referencia 107855

PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.

Exclusivo complejo residencial

Amplia piscina comunitaria

Salón-comedor luminoso

Salón-comedor espacioso

Terraza adyacente al salón

Uno de 4 dormitorios

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM

# San Juan
## Referencia 107855

PORTA TENERIFE®
Your home. Our passion.

Uno de 4 dormitorios

Uno de 3 baños

Terraza cubierta con vistas al mar

Piscina comunitaria

Complejo de lujo

Jardines comunitarios

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA TENERIFE • C./ CONQUISTADOR 8, 07001 PALMA
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTATENERIFE.COM